

# 信 菱 寶 花 園

## 售 價 表

	西南	東南	東南	東南	東北
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	1402	1123
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	981	786
窗台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	69	26
<b>4 樓</b>	已售	11,191,400	10,564,500	已售	已售
<b>5 樓</b>	已售	11,243,600	10,616,200	11,236,400	已售
<b>8 樓</b>	已售	已售	10,888,100	11,639,100	已售
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	1179	965
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	825	675
窗台/平台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	35/114	0/98
<b>9 樓</b>	已售	已售	已售	已售	已售
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	898	804
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	692	563
窗台/平台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	35/114	0/112
<b>11 樓</b>	已售	已售	11,333,400	已售	已售
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	1517	
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	1062	
窗台/平台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	37/204	
<b>13 樓</b>	已售	已售	已售	13,435,700	
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	1517	
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	1062	
窗台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	147	
<b>15 樓</b>	已售	已售	已售	12,843,200	
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	1166	
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	816	
窗台/平台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	18/213	
<b>16 樓</b>	已售	已售	11,547,900	已售	
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	1166	
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	816	
窗台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	114	
<b>17 樓</b>	9,788,900	已售	11,601,500	已售	
<b>座 別</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1060	1387	1307	815	
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	742	971	915	570	
窗台/平台面積(呎 <sup>2</sup> )	50	63	41	67/207	
<b>18 樓</b>	已售	已售	11,655,100	已售	
<b>座 別</b>	<b>A 複式</b>	<b>B</b>	<b>C</b>		
建築面積(呎 <sup>2</sup> )	1435	1387	921		
實用面積(呎 <sup>2</sup> )	1005	971	645		
窗台/平台面積(呎 <sup>2</sup> )	68/93	63	123		
<b>21 樓</b>	14,811,100	已售	已售		

註：(一) 以上樓價以港幣計算，如以澳門幣付款可按1.032折算。

(二) 以上樓價如有更改恕不另行通知。

### 付款方式：

- 1) 訂購時每單位付訂金(本票)港幣叁拾萬(HKD300,000.00)；
- 2) 每單位於落訂日起計14天內付首期樓款10%(連訂金在內)。並簽立預約合同。
- 3) 每單位於落訂日起計45天內付第二期價款20%。
- 4) 每單位於落訂日起計60天或於入伙紙發出14天內付清樓款尾數70%(兩者取其後者)並辦理入伙手續。

**本票抬頭：新信菱寶投資置業有限公司**